



Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Estados Financieros

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Estados Financieros

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

INDICE

Estados Financieros

Informe del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Miles de Pesos Chilenos

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Casino de Juegos del Pacífico S.A. (la “Sociedad”) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos del Pacífico S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Casino de Juegos del Pacífico S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Duda Sustancial Acerca de la Capacidad de una Entidad para Continuar como una Empresa en Marcha

Los estados financieros adjuntos, han sido preparados suponiendo que Casino de Juegos del Pacífico S.A. continuarán como una empresa en marcha. Como se indica en Nota 2 a los estados financieros, la Sociedad forma parte del grupo Enjoy S.A. y dada su integración financiera y comercial requerirá del cumplimiento de los términos y condiciones del acuerdo de reorganización judicial de su matriz para su continuidad operacional. En dicha nota, la Administración ha incluido una declaración que estos eventos o condiciones generan una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y los planes al respecto se describen en la citada nota y se refieren principalmente a la obtención del financiamiento de capital de trabajo, condición que es relevante, según se define en la propuesta de Acuerdo de Reorganización Judicial. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que podría resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Énfasis en un asunto – Requerimiento de la Fiscalía Nacional Económica ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia por supuesto acuerdo colusorio

Como se menciona en Nota 23 a los estados financieros, Enjoy S.A. y subsidiarias enfrentan diversas contingencias relacionadas con un requerimiento de la Fiscalía Nacional Económica ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia por supuestamente haber celebrado un acuerdo colusorio destinado a afectar los procesos de licitación para el otorgamiento o renovación de permisos de operación de casinos de juego en Chile. Actualmente, el proceso acaba de concluir su etapa de discusión y aún no se ha dado inicio al término probatorio. Atendido el estado del proceso, no es posible estimar el resultado de este proceso y/o cuantificar sus efectos. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Otros asuntos

En nuestro informe de fecha 31 de marzo de 2025, expresamos una abstención de opinión sobre los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 debido a que no pudimos satisfacernos por medio de otros procedimientos de auditoría respecto a si la Administración obtendría el financiamiento requerido y podría ejecutar los planes acordados en el acuerdo de reorganización judicial de Enjoy S.A. y, por lo tanto, mitigar los hechos o circunstancias que originaban la duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha y por ende no pudimos concluir si las bases contables aplicadas eran las apropiadas. Como se indica en Nota 30, ocurrieron eventos en el marco de la implementación del acuerdo de reorganización judicial que permitieron que la Sociedad re-exprese sus estados financieros del año 2024 para revelar dichos eventos y la Administración y su Gobierno corporativo nos han proporcionado evidencia adicional que nos ha permitido expresar una opinión sobre dichos estados financieros. En consecuencia, nuestra actual opinión sobre los estados financieros re-expresados del año 2024, como aquí se presentan, es distinta de la expresada en nuestro informe anterior.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Casino de Juegos del Pacífico S.A. para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Casino de Juegos del Pacífico S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Casino de Juegos del Pacífico S.A. para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Deloitte.

Abril 14, 2025
Santiago, Chile

Firmado por:

4A1A3834C94A452...
Cristian Alvarez Parra
RUT: 9.854.795-9
Socio

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre 2024 y 2023

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Activos	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	549.710	379.660
Otros activos financieros, corrientes	28	1.021.073	954.007
Otros activos no financieros, corrientes	8	126.537	157.535
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	146.041	185.967
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	4.459.813	3.351.525
Inventarios, corrientes	11	58.438	68.975
Activos por impuestos, corrientes	12	204.570	34.767
Activos corrientes totales		6.566.182	5.132.436
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	11.183.450	775
Propiedades, planta y equipo	14	1.478.162	415.812
Derechos de uso	25	10.818.303	582.172
Activos por impuestos diferidos	15	82.598	77.881
Total de activos no corrientes		23.562.513	1.076.640
Total de activos		30.128.695	6.209.076

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Patrimonio y pasivos	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Pasivos corrientes			
Pasivos por arrendamientos, corrientes	25	615.962	604.331
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	3.054.517	1.725.843
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	1.945.651	293.916
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	12	4.114	38.679
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, corrientes	27	75.461	58.522
Otros pasivos no financieros, corrientes	28	5.505	3.265
Pasivos corrientes totales		5.701.210	2.724.556
Pasivos no corrientes			
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	25	10.208.464	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	17	10.882.734	251.875
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10	840.958	797.337
Total de pasivos no corrientes		21.932.156	1.049.212
Total de pasivos		27.633.366	3.773.768
Patrimonio			
Capital emitido	18	3.006.870	3.006.870
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(457.714)	(517.735)
Otras reservas		(53.827)	(53.827)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.495.329	2.435.308
Patrimonio total		2.495.329	2.435.308
Total de patrimonio y pasivos		30.128.695	6.209.076

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Estado de Resultados por función y Estados de Resultados Integrales Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

Estado de Resultados	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	19	9.079.379	9.114.067
Costo de ventas	19	(7.119.200)	(6.739.311)
Ganancia bruta		1.960.179	2.374.756
Gasto de administración		(1.350.808)	(1.045.575)
Otras ganancias (pérdidas)	19	27.928	(91.574)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		637.299	1.237.607
Ingresos financieros		187.656	333.498
Costos financieros	19	(518.283)	(239.229)
Diferencias de cambio	20	(92.683)	(14.911)
Resultados por unidades de reajuste	19	(154.571)	47.815
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		59.418	1.364.780
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	15	603	(353.674)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		60.021	1.011.106
Ganancia (pérdida)		60.021	1.011.106

Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		60.021	1.011.106
Ganancia (pérdida)		60.021	1.011.106

Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	21	21,02	354,08
Ganancia (pérdida) por acción básica	21	21,02	354,08

Estado de Resultados Integral	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ganancia (pérdida)		60.021	1.011.106
Resultado integral total		60.021	1.011.106
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		60.021	1.011.106
Resultado integral total		60.021	1.011.106

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2024:

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo	3.006.870	(53.827)	(53.827)	(517.735)	2.435.308	2.435.308
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Patrimonio total reexpresado	3.006.870	(53.827)	(53.827)	(517.735)	2.435.308	2.435.308
Resultado Integral:						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	60.021	60.021	60.021
Resultado integral	-	-	-	60.021	60.021	60.021
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	60.021	60.021	60.021
Patrimonio	3.006.870	(53.827)	(53.827)	(457.714)	2.495.329	2.495.329

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2023:

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo	3.006.870	(53.827)	(53.827)	(1.528.841)	1.424.202	1.424.202
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Patrimonio total reexpresado	3.006.870	(53.827)	(53.827)	(1.528.841)	1.424.202	1.424.202
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.011.106	1.011.106	1.011.106
Resultado integral	-	-	-	1.011.106	1.011.106	1.011.106
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	1.011.106	1.011.106	1.011.106
Patrimonio	3.006.870	(53.827)	(53.827)	(517.735)	2.435.308	2.435.308

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Estado de Flujos de efectivo - Método Directo
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Estado de flujos de efectivos- Método directo
Al 31 de diciembre 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de flujo de efectivo - directo	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		10.804.461	10.845.739
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.216.061)	(3.256.683)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.099.083)	(1.854.243)
Otros pagos por actividades de operación		(2.753.949)	(2.312.874)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		3.735.368	3.421.939
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		(1.225.862)	(2.087.052)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(391.340)	(150.216)
Cobros a entidades relacionadas		11.149	15.366
Intereses recibidos		163.386	308.080
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.442.667)	(1.913.822)
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	429
Préstamos de entidades relacionadas		5.187	454
Pagos de pasivos por arrendamiento		(1.576.655)	(1.324.596)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(89.418)	(37.129)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(461.765)	(158.484)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(2.122.651)	(1.519.326)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		170.050	(11.209)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		170.050	(11.209)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	7	379.660	390.869
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	7	549.710	379.660

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	10
Nota 2 – Políticas Contables.....	11
a) Bases de preparación y período.....	11
b) Transacciones en moneda extranjera.....	14
c) Propiedades, planta y equipo.....	15
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	17
e) Costos por financiamiento.....	17
f) Deterioro del valor de los activos no financieros.....	17
g) Inventarios.....	18
h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	18
i) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	18
j) Otros activos no financieros corriente y no corriente.....	19
k) Pasivos financieros no derivados.....	19
l) Otros pasivos financieros.....	19
m) Medición del valor razonable.....	19
n) Capital emitido.....	19
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	20
p) Beneficios a los empleados.....	20
q) Provisiones.....	20
r) Reconocimiento de ingresos.....	20
s) Arrendamientos.....	21
t) Medio ambiente.....	21
u) Ganancias (pérdidas) por acción.....	22
v) Distribución de dividendos.....	22
w) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	22
Nota 3 – Gestión de riesgo.....	22
Nota 4 – Cambio de estimación contable.....	26
Nota 5 – Nuevos pronunciamientos contables.....	27
Nota 6 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	28
Nota 7 – Efectivo y equivalentes al efectivo.....	30
Nota 8 – Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.....	30
Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	31
Nota 10 – Saldo y transacciones con empresas relacionadas.....	32
Nota 11 – Inventarios.....	34
Nota 12 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	35
Nota 13 – Intangibles.....	36
Nota 14 – Propiedades, planta y equipo.....	38
Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	40
Nota 16 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	42
Nota 17 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente y no corriente.....	42
Nota 18 – Patrimonio.....	43
Nota 19 – Composición de resultados relevantes.....	44

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 20 – Diferencias de cambio	46
Nota 21 – Ganancias por acción	46
Nota 22 – Medio Ambiente	46
Nota 23 – Contingencia y restricciones	46
Nota 24 – Garantías	48
Nota 25 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos	48
Nota 26 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	50
Nota 27 – Otros pasivos no financieros corrientes	50
Nota 28 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	50
Nota 29 – Activos y pasivos por tipo de moneda	51
Nota 30 – Hechos posteriores	52

Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Juegos del Pacífico S.A. (en adelante la Sociedad), en lo que respecta a preparación y presentación de estados financieros, se encuentra bajo la supervisión y control de la Comisión para el Mercado Financiero “CMF” (ex Superintendencia de Valores y Seguros “SVS”), obteniendo el registro N° 210 del Registro de Valores, con fecha 09 de mayo de 2010. Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, de octubre de 2009, se procedió a cancelar la inscripción N° 1036 del Registro de Valores, pasando a formar parte del Registro de Entidades Informantes. La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 17 de septiembre de 2005, otorgada en la Notaría Nancy de Fuente. Su extracto de constitución y la autorización de su existencia legal fueron publicados en el Diario Oficial N° 38.154 con fecha 6 de mayo de 2005. Fue inscrita en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de San Antonio, fojas 92vta, número 100 del año 2005. Conjuntamente a lo anterior se procedió a abrir el Registro de Accionistas en la forma que establece el Reglamento de Sociedades Anónimas. El objeto social de la Sociedad es la operación de un Casino de Juegos para la comuna de San Antonio y sus servicios anexos. La Sociedad es una sociedad anónima cerrada, regulada por la Ley N° 19.995 sobre Casinos de Juego, sus reglamentos y modificaciones y fiscalizada en su operación por la Superintendencia de Casinos de Juego. Casino del Pacífico S.A. es una sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de San Antonio, de acuerdo a la Resolución N° 342 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 26 de diciembre del año 2006. Durante el año 2009, se dio inicio a la construcción del proyecto denominado Casino de Juegos del Pacífico, de acuerdo a lo establecido y pactado. Su principal actividad fue la de desarrollar los aspectos cognitivos y habilidades propias para los funcionarios que prestarían servicios en el área de Juegos, por medio de la respectiva academia orientada a la formación y posterior contratación del personal. Junto a ello, la Gerencia se abocó a conformar la planta profesional, ejecutiva, técnica y de funcionarios que permitirían la correcta administración y operación del giro. El 27 de agosto del año 2009, comienzan las operaciones de la Sociedad, en el domicilio comercial de calle Avda. Barros Luco N°105, San Antonio. Con fecha 1° de abril de 2019, las sociedades Enjoy S.A. y Enjoy Gestión Ltda., adquirieron la totalidad de las acciones emitidas de la Sociedad, constituyéndose éstas últimas en las sociedades matrices. Con fecha 23 de febrero de 2022, la Sociedad presentó su oferta técnica y económica como postulante al proceso llevado a cabo por la Superintendencia de Casinos de Juego para renovar el permiso de operación. Con fecha 17 de noviembre de 2022, en sesión del Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación para casinos de juego a la sociedad Casino del Pacífico S.A. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada anual de UF 24.003 más un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. El permiso de operación de Casino del Pacífico S.A. rige hasta el 27 de agosto del año 2039.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

1.- Aspectos Generales (continuación)

Directorio

Los Directores de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Roberto Mimica Godoy	8.954.919-1	Director
Enrique Taladriz Eguiluz	7.617.421-0	Director
Carolina Gálvez Fuentes	10.749.320-4	Director
Pier-Paolo Zaccarelli	8.334.529-2	Director
Andrea Wolleter Eyheramendy	12.660.238-3	Director

Con fecha 6 de diciembre de 2024, se eligió el nuevo directorio.

El Gerente General de la Sociedad es el Señor Federico Lorca Ramos.

Con fecha 1° de abril de 2019, las sociedades Enjoy S.A. y Enjoy Gestión Ltda., adquirieron la totalidad de las acciones emitidas de la Sociedad, constituyéndose éstas últimas en las sociedades matrices.

Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
1 Enjoy Gestión Ltda.	2.826.997	2.826.997	99,00%
2 Enjoy S.A.	28.555	28.555	1,00%
Total	2.855.552	2.855.552	100,00%

Nota 2 – Políticas Contables

Aprobación de Estados Financieros

Estos Estados Financieros, han sido aprobados por el Directorio de Casino del Pacífico S.A., con fecha 14 de abril de 2025. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Individuales de Casino de Juegos del Pacifico S.A.

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Casino de Juegos del Pacifico S.A. comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Estados de Resultados por función y Estados de Resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Estado de cambios en el patrimonio neto y de Flujos de efectivo directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y sus correspondientes notas, los cuales han sido preparados y presentados explícita y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standard Board (“IASB”).

Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Los presentes Estados Financieros, han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a valores razonables, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

La Sociedad presenta utilidades del año por M\$ 60.021 (M\$ 1.011.106 en 2023 y capital de trabajo positivo por M\$ 864.972 (M\$ 2.407.880 en 2023). La Sociedad forma parte del grupo Enjoy S.A. y dada la integración financiera y comercial existente con la Sociedad Matriz y sus relacionadas, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los del grupo Enjoy S.A. En la preparación de los Estados Financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7 se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros futuros.

Los Estados Financieros de Casino de Juegos del Pacífico S.A. se han preparado sobre una base de negocio en marcha, que contempla la continuidad de las operaciones, la realización de los activos y el cumplimiento de los pasivos en el curso normal de las operaciones, por lo tanto, éstos no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperabilidad de los activos y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Sociedad no puede continuar como un negocio en marcha. La Sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones, tiene déficit patrimonial, capital de trabajo y flujos de efectivo operacionales negativos al 31 de diciembre de 2024 y requerirá del cumplimiento de los términos y condiciones del acuerdo de reorganización judicial de Enjoy S.A. para respaldar la continuación de las actividades comerciales de la Sociedad, en consecuencia, estos eventos o condiciones indican que existe una incertidumbre material que puede generar una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como un negocio en marcha.

Acuerdo de Reorganización Judicial de Enjoy S.A. (ARJ)

En términos globales el acuerdo considera aplazar y/o reestructurar obligaciones financieras, vender activos de manera ordenada, una reestructuración societaria y el levantamiento de nuevos recursos para financiamiento.

Con fecha 30 de agosto 2024, Enjoy S.A. suscribió con las sociedades Avla Seguros de Crédito y Garantía S.A., Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A. y Banco BTG Pactual (los “Emisores”) un acuerdo vinculante denominado “Términos y Condiciones Financiamiento de Capital de Trabajo” (el “Acuerdo”). El Acuerdo tiene por propósito fijar los términos y condiciones de carácter vinculante para: (i) el Financiamiento de Capital de Trabajo, regulado en el Título XI del ARJ (el “Financiamiento de Capital de Trabajo”), (ii) el otorgamiento de un crédito (“Crédito Puente”) para el pago de las ofertas económicas de las licencias de operación de casinos, asociadas a los procesos de licitación ante la Superintendencia de Casinos de Juego por parte de los Casinos de Pucón, Coquimbo y Viña del Mar (las “Ofertas Económicas”); y (iii) la compensación de ciertas cuentas por cobrar y cuentas por pagar por parte de la Sociedad y sus filiales con sus entidades relacionadas, y su posterior traspaso a Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), según dicho término se define en el “ARJ”.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

a) Bases de preparación y período, (continuación)

En el citado acuerdo, uno o más de los Emisores o una o más entidades designadas por ellos, comprometieron un financiamiento de capital de trabajo a NewCo 2 o a Sociedades Filiales NewCo 2 por hasta un total de \$39.000 millones. Estos fondos se desembolsarán en la medida que las necesidades de Newco 2 y/o sus filiales lo requieran, incluyendo el pago o prepago de los montos que correspondan al Crédito Puente o los montos de la compensación de ciertas cuentas relacionadas, sólo en cuanto ello sea necesario por no contar estas sociedades con otras fuentes de financiamiento o ingresos ordinarios por su operación o extraordinarios por la venta de activos.

Enjoy propuso a sus acreedores los términos y condiciones para la reestructuración de su pasivo, con el objeto de tener continuidad operacional. A modo general, las transacciones para obtener recursos de parte de los adquirentes y dar cumplimiento a los términos establecidos en el ARJ se agrupan en dos etapas: Por una parte, la reorganización empresarial de Enjoy, la cual, dentro de otros, tiene por objeto aportar el control respecto de las subsidiarias objeto de la operación a los Adquirentes; y, la realización de los aportes que permitirán a los adquirentes tomar el control sobre las sociedades, en particular, respecto de siete casinos de Enjoy y sus respectivas instalaciones hoteleras. La primera etapa, consideró la constitución de una Sociedad denominada Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), la cual contempla dos series de acciones: Acciones “Serie A” a las cuales no les corresponden derechos económicos o políticos, salvo el derecho a designar un miembro (de cinco) del directorio de NewCo 2; y, (ii) Acciones “Serie B” a las cuales les corresponden el derecho preferente de nombrar a los cuatro miembros restantes del directorio de NewCo 2, como asimismo un derecho a dividendo preferente, y todas las cuales fueron suscritas y pagadas con fecha 7 de abril de 2025 por Inversiones Asterix SpA en virtud de la Operación.

Los accionistas de Serie B, ejercerán sus derechos políticos y económicos buscando lograr los objetivos establecidos en el ARJ: (i) pagar el Retorno Preferente Acciones Serie B y el Financiamiento de Capital de Trabajo, según dicho concepto se define más adelante; (ii) mantener la operación de los casinos que forman parte de los activos de propiedad de NewCo2, de acuerdo con las condiciones previstas para que las Boletas de Garantías y Pólizas de Seguro no sean siniestradas, mediante las inversiones que sean estrictamente necesarias y con las eficiencias que se consideren posibles de mejorar; (iii) en caso que alguna o algunas de las Boletas de Garantía y Pólizas de Seguro sean siniestradas, pagar a la o las entidades que tengan el derecho a ello, el reembolso íntegro y total de los montos desembolsados producto de estos siniestros; (iv) obtener la terminación anticipada de licencias, de conformidad con la legislación aplicable; y (v) vender todo o parte de los activos de propiedad de NewCo 2, siempre que ello se considere necesario o conducente para lograr los objetivos indicados en los numerales anteriores.

Como se describe en nota 30 Hechos posteriores, en la sociedad Casinos de Chile SpA. (NewCo 2) se acordaron sendos aumentos de capital, mediante la emisión de las acciones serie A, las que fueron suscritas, pagadas y serán pagaderas en parte mediante el aporte de acciones respecto de las sociedades que era titular y operan los casinos y sus respectivos hoteles, a excepción del Casino de San Antonio y Los Ángeles, cuentas por cobrar con entidades relacionadas, quedando pendiente de pago 754 acciones, las cuales deberán ser pagadas dentro de los plazos y sujeto a la condición ya señalada anteriormente.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

a) Bases de preparación y período, (continuación)

Como se describe en la misma nota de Hechos posteriores, con fecha 7 de abril de 2025:

- a) Inversiones Asterix SpA. (“NewCo C” 100% propiedad de Inversiones AVLA Seguros S.A., sociedad matriz de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.) suscribió y pagó la totalidad de las acciones serie B.

Con lo anterior, Inversiones Asterix SpA. se hace dueño de la totalidad de las acciones serie B y Enjoy Gestión Limitada de la totalidad de las acciones serie A, las que representan el 95,2% y 4,8% respectivamente de la totalidad de las acciones de Casinos de Chile SpA.

- b) Se celebró el contrato de cesión de crédito entre la Subsidiaria de Enjoy S.A., Enjoy Gestión Limitada como cedente y Casinos de Chile SpA como cesionario, el pago de la cesión es una fuente relevante del flujo de caja que permitirá a la Sociedad dar cumplimiento a sus obligaciones en los términos descritos en la citada nota.

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de Casino de Juegos del Pacifico S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados por función en el rubro Diferencias de cambio.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	31-12-2024	31-12-2023
Dólar estadounidense (USD)	996,46	877,12
Unidades de Fomento (CLF)	38.416,69	36.789,36
Euro (EUR)	1.035,28	970,05

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

c) Propiedades, planta y equipo

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23. Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a NIC 23. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo según NIC 16. Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan en el Estado de Resultados por función en el ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos. Las obras en ejecución incluyen entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades, plantas y equipos una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las Propiedades, planta y equipos se calculan usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados por función en el rubro Otras ganancias (pérdidas). La Sociedad, deprecia los activos de Propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10 - 20 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Máquinas y equipos	6 – 9 años
Máquinas tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 6 años
Vehículos de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 – 7 años

Al final de cada ejercicio, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juegos del Pacifico S.A. espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38. En el caso que tuviese activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. En este caso la sociedad no posee activos intangibles con vida útil indefinida ni plusvalía.

Se presenta el permiso adjudicado en el marco de procesos de otorgamientos de permisos de operación de casinos de juego, es registrado a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Para la medición del costo se consideraron los pagos realizados al inicio del contrato más el valor presente de los pagos comprometidos futuros a realizar por parte de la Sociedad durante la vigencia del permiso.

Los permisos de operación de casinos de juego tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. La vida útil estimada, es de un plazo máximo de 15 años y/o en el periodo en que dura el permiso de operación, a excepción que por efectos de modificaciones legales dichos permisos sean extendidos o prorrogados, y su amortización se registra en el Estado de Resultados por función en el rubro Costo de ventas.

e) Costos por financiamiento

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el ejercicio necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

f) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones en cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

g) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9. En el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, se incluyen los ingresos por ventas a cobrar, que son principalmente al contado. Es por ello, que la Sociedad administra estas exposiciones al riesgo de crédito, mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes, basada en información de varias fuentes alternativas y mediante la transferencia del riesgo.

Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Medidos al valor razonable con cambios en resultados. Califican en esta categoría, aquellos activos financieros que califican en el modelo de negocios, mantenidos para negociar y que se adquieren principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura. Estos instrumentos se miden al inicio a valor razonable. Su valorización posterior se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en el Estado de Resultados Integrales, en la línea “Otras ganancias (pérdidas)” los cambios de valor.

i) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

j) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

k) Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva (descrito anteriormente). Para el cálculo del valor razonable de la deuda, ésta ha sido dividida en deuda a tasa de interés fija y deuda a tasa de interés variable. La deuda fija es aquella que a lo largo de su vida paga cupones de interés fijados desde el inicio de la operación, ya sea explícita o implícitamente. La deuda variable es aquella deuda emitida con tipo de interés variable, es decir, cada cupón se fija en el momento del inicio de cada período en función de la tasa de interés de referencia.

l) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo en el Estado de resultados por función, los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva. Las obligaciones financieras se presentan como pasivos no corrientes, cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

m) Medición del valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición. La medición a valor razonable asume que la transacción para vender un activo o transferir un pasivo tiene lugar en el mercado principal, es decir, el mercado de mayor volumen y nivel de actividad para el activo o pasivo. En ausencia de un mercado principal, se asume que la transacción se lleva a cabo en el mercado más ventajoso al cual tenga acceso la entidad, es decir, el mercado que maximiza la cantidad que sería recibido para vender el activo o minimiza la cantidad que sería pagado para transferir el pasivo.

n) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas. Adicionalmente, los costos directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio total.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de Juegos del Pacifico S.A. determina la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación Financiera, se clasifican como Activo o Pasivos no corrientes, según corresponda. Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen.

p) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

q) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación y,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos. Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

Prestación de Servicios

Casino de Juegos del Pacifico S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Casino de Juegos del Pacifico S.A. mantiene los siguientes servicios complementarios a la explotación de los juegos del casino: servicios de restaurant, con capacidad para 112 personas aproximadamente, servicio de bar provisto a través del restaurant bar del casino, sala de estar y sala de espectáculos vinculada especialmente con el restaurant a través de un escenario en altura, estos servicios anexos son explotados directamente por Casino de Juegos del Pacifico S.A. Con fecha 4 de julio de 2019, mediante resolución exenta N° 450 de la Superintendencia de Casinos de Juego, autorizó la administración de los servicios anexos antes descritos a la Sociedad relacionada San Antonio Hotels II S.p.A. A contar del 6 de septiembre, Casino de Juegos del Pacifico S.A., dejó de registrar los ingresos y costos asociados a los servicios anexos.

s) Arrendamientos

La Sociedad aplica NIIF 16 “Arrendamientos”, para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16: C8 (b); y también determinó la tasa de interés en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019), de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de Derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial, van a incurrir en gastos de amortización y depreciación a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

t) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

u) Ganancias (pérdidas) por acción

Según NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

v) Distribución de dividendos

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros Casino de Juegos del Pacifico S.A. no presenta utilidades susceptibles de ser distribuidas como dividendos.

w) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros Casino de Juegos del Pacifico S.A. no presenta partidas bajo este rubro.

Nota 3 – Gestión de riesgo

Casino de Juegos del Pacifico S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley 20.856, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrán afectar los ingresos. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretenimiento integral a sus clientes.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

1. Riesgo de mercado: (continuación)

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva. Casino de Juegos del Pacifico S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Compliance de Enjoy y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es por esto que como política se busca mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, para mantener el liderazgo de la industria, existiendo un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Casino de Juegos del Pacifico S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados. Dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

2. Riesgo financiero, (continuación)

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Casino de Juegos del Pacifico S.A., mantiene deudas de corto plazo expresadas en tasas de interés fijas. La Sociedad, cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de los créditos.

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y, por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponden en gran medida, más del 28%, a la recaudación de las cuentas por cobrar de Transbank, tanto en moneda nacional como extranjera, por las ventas realizadas con tarjeta de débito y crédito, el porcentaje restante corresponde principalmente a anticipos a colaboradores. Por lo tanto, no existe un riesgo de incobrabilidad de dichas cuentas.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes. La Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2024 un capital de trabajo positivo por M\$ 864.972. La administración estima que con las operaciones de casinos, hoteles y restaurantes funcionando normalmente, en el mediano plazo no se debería ver afectada la capacidad de cumplir sus obligaciones financieras, ya que esta contaría con la capacidad de generación de flujos de caja operacional, siempre que se logre obtener en el corto plazo acceso a capital y al mercado de financiamiento local, necesarios eventualmente para cumplir con sus obligaciones financieras, operacionales y lograr implementar las mejoras operacionales en curso necesarias para la viabilidad de largo plazo.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

3. Riesgo financiero, (continuación)

31-12-2024		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
M\$		
6.566.182	5.701.210	1,15

31-12-2023		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
M\$		
5.132.436	2.724.556	1,88

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de diciembre de 2024:

	Moneda	Tipo de moneda	31-12-2024							Total no corriente M\$	Total Pasivos M\$
			Corrientes		Total corriente M\$	No corrientes					
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	3.054.517	-	3.054.517	10.882.734	-	-	-	10.882.734	13.937.251
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos chilenos	CLP	1.945.651	-	1.945.651	840.958	-	-	-	840.958	2.786.609
Pasivos por arrendamientos corrientes	Reajutable en UF	CLF	153.990	461.971	615.962	1.777.402	2.087.355	6.343.708	-	10.208.464	10.824.426
Pasivos por impuestos corriente	Pesos chilenos	CLP	4.114	-	4.114	-	-	-	-	-	4.114
Provisiones por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	75.461	-	75.461	-	-	-	-	-	75.461
Otros pasivos no financieros	Reajutable en UF	CLF	5.505	-	5.505	-	-	-	-	-	5.505
Total pasivos			5.239.238	461.971	5.701.210	13.501.094	2.087.355	6.343.708		21.932.156	27.633.366

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

3. Sensibilización de variables

a) Ingresos de juego

El principal componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego. A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del País.

	Real a Diciembre de 2024		
	5 % menos		5 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	8.625.410	9.079.379	9.533.348

	Real a Diciembre de 2024		
	2 % menos		2 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	8.897.791	9.079.379	9.260.967

b) Costos Financieros

Casino de Juegos del Pacifico S.A. al 31 de diciembre 2024, ha utilizado líneas de créditos bancarias.

c) Tipo de cambio

Los principales flujos y transacciones de Casino de Juegos del Pacifico S.A. se efectúan en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio.

Nota 4 – Cambio de estimación contable

Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 31 de diciembre 2024, no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual ejercicio del año anterior.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 5 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación:

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y enmiendas.

b) Las siguientes nuevas Normas y enmiendas han sido adoptadas en estos Estados Financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La aplicación de las enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 6 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas, pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Deudores comerciales

La Sociedad utiliza la estimación para el cálculo de deterioro de deudores comerciales, basadas en la mejor información disponible sobre la calidad crediticia y el comportamiento con respecto a hechos pasados de los clientes.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

iii) Provisiones por litigios y otras contingencias

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 6 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración, (continuación)

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles, considera la realización de estimaciones para determinar el ejercicio de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

vi) Arrendamientos

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos ejercicios donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Efectivo en caja	339.303	379.210
Saldos en bancos	210.407	450
Total	549.710	379.660

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalente al efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Pesos chilenos	540.889	379.660
Dólares	8.821	-
Euros	-	-
Otras monedas	-	-
Total	549.710	379.660

Casino de juegos del Pacifico S.A. declara que mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 35.740, al 31 de diciembre de 2024 (M\$ 30.589 al 31 de diciembre de 2023).

Nota 8 – Otros activos no financieros, corrientes

a) La composición de los otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Gastos pagados por anticipado	42.415	13.400
Otros activos no financieros (i)	84.122	144.135
Total	126.537	157.535

i) La Sociedad mantiene una póliza de seguro que cauciona la oferta económica, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

(a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2024 Corriente			31-12-2023 Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado	123.825	(43.481)	80.344	132.522	(43.481)	89.041
Deudores varios	65.697	-	65.697	96.926	-	96.926
Total	189.522	(43.481)	146.041	229.448	(43.481)	185.967

(i) Corresponde a cuentas por cobrar a Transbank (incluye recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo al plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días M\$	Total 31/12/2024 M\$	de 0 a 30 días M\$	Total 31/12/2023 M\$
Deudores por ventas, no documentado	80.344	80.344	89.041	89.041
Deudores Varios	65.697	65.697	96.926	96.926
Total	146.041	146.041	185.967	185.967

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 10 – Saldo y transacciones con empresas relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se detallan en los cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista	4.395.481	3.298.915
76.951.696-4	San Antonio Hoteles II SPA	Chile	CLP	Accionista común	32	39.051
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Chile	CLP	Accionista común	12.737	13.559
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Chile	CLP	Accionista común	3.575	-
76.596.732-5	Casino de La Bahía	Chile	CLP	Accionista común	47.988	-
	Total				4.459.813	3.351.525

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales y de administración de flujos de caja (Enjoy Gestión Ltda.), en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no tienen cláusula de reajustabilidad y devengan intereses.

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
76.951.696-4	San Antonio Hoteles II SPA	Chile	CLP	Accionista común	125.045	117.089
Extranjera	Baluma S.A.	Uruguay	USD	Accionista común	-	1.864
96.725.460-6	Kuden S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	20
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	13.535	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista	1.555.586	174.943
79.646.620-0	Masterline S.A.	Chile	CLP	Accionista común	3.148	-
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Chile	CLP	Accionista común	3.237	-
76.596.732-5	Casino de La Bahía	Chile	CLP	Accionista común	208.447	-
96.907.730-2	Slots S.A.	Chile	CLP	Accionista común	35.683	-
96.940.320-k	Inversiones del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	970	-
	Total				1.945.651	293.916

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales y en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

c) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
96.970.380-7	Enjoy S.A. (i)	Chile	CLP	Accionista	840.958	797.337
	Total				840.958	797.337

(i) Corresponde a fondos enviados por Enjoy S.A., para el pago de proveedores y otras obligaciones, producto del acuerdo de reorganización judicial llevado a cabo por Enjoy S.A. con fecha 25 de agosto de 2020.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones:

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, las principales transacciones efectuadas con sociedades relacionadas son las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	31-12-2024		31-12-2023	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	4.653	-	1.110	-
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	1.078	-	3.938	-
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Préstamos recibidos	Chile	CLP	3.237	-	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Venta de servicios y otros	Chile	CLP	46.833	39.355	20.876	17.543
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Cobro de clientes	Chile	CLP	310.000	-	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Préstamos otorgados	Chile	CLP	1.212.684	-	2.080.208	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	1.212	-	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	15.125	15.125	8.191	8.191
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Interes mercantil	Chile	CLP	163.386	163.386	308.082	308.082
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	1.584.126	(1.331.198)	1.280.682	(1.076.203)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Pago proveedores	Chile	CLP	204.000	-	1.212.847	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Pago préstamos recibidos	Chile	CLP	89.418	-	34.264	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Interes mercantil	Chile	CLP	26.012	(26.012)	31.772	(31.772)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	63.923	(63.923)	6.296	(6.296)
96970380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Interes mercantil	Chile	CLP	30.506	(30.506)	48.973	(48.973)
96970380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	13.115	(13.115)	2.399	(2.399)
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II SPA	Accionista Común	Venta de servicios y otros	Chile	CLP	-	-	9.453	7.944
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II SPA	Accionista Común	Cobro de clientes	Chile	CLP	38.355	-	-	-
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II SPA	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	32	-	-	-
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II SPA	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	696	-	38	-
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II SPA	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	309.707	(260.258)	161.944	(136.087)
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II SPA	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	303.700	-	51.961	-
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II SPA	Accionista Común	Préstamos recibidos	Chile	CLP	1.949	-	-	-
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	3.148	(2.645)	-	-
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Pago préstamos recibidos	Chile	CLP	-	-	2.500	-
Extranjera	Baluma S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Uruguay	USD	2.118	-	-	-
Extranjera	Baluma S.A.	Accionista Común	Diferencia tipo de cambio	Uruguay	USD	254	(254)	45	(45)
96.907.730-2	Slots S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	35.683	(29.986)	-	-
96.725.460-6	Kuden S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	122	(103)	426	(358)
96.725.460-6	Kuden S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	142	-	406	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	95	(80)	-	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	95	-	62	-
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	13.535	(11.374)	-	-
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Venta de servicios y otros	Chile	CLP	12.737	10.703	13.559	11.394
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Cobro de clientes	Chile	CLP	13.559	-	-	-
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	193.111	(162.278)	-	-
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	193.111	-	-	-
99.598.510-1	Ranrur S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	2.667	-	1.672	-
99.598.510-1	Ranrur S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	2.667	-	4.500	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	445	-	277	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	445	-	277	-
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Venta de servicios y otros	Chile	CLP	70.196	58.988	-	-
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Cobro de clientes	Chile	CLP	22.538	-	-	-
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	1.867	-	1.581	-
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	1.537	-	1.581	-
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	208.447	(175.166)	-	-
96.940.320-K	Inversiones del Norte S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	3.515	-	2.204	-
96.940.320-K	Inversiones del Norte S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	3.515	-	2.204	-
96.940.320-K	Inversiones del Norte S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	970	(815)	-	-
99.597.870-9	Operaciones el Escorial S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	-	-	19.916	(19.916)
99.597.870-9	Operaciones el Escorial S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	-	-	20.005	-
99.597.870-9	Operaciones el Escorial S.A.	Accionista Común	Préstamos recibidos	Chile	CLP	-	-	454	-
99.597.870-9	Operaciones el Escorial S.A.	Accionista Común	Pago préstamos recibidos	Chile	CLP	-	-	365	-
76.470.570-K	Enjoy Consultora S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	-	-	2.828	-

NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, estas tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

e) Remuneraciones y otras prestaciones

El Directorio de Casino de Juegos del Pacifico S.A. no es remunerado, no así los miembros de la alta administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones más abajo descritas.

Conceptos	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones	142.920	95.268

Nota 11 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	16.313	22.237
Alimentos y bebidas	-	-
Insumos y suministros	44.329	39.870
Deterioro de inventarios	(2.336)	(1.926)
Otros componentes	132	8.794
Total	58.438	68.975

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(18.061)	(19.537)

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 12 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Pagos provisionales mensuales	191.754	14.109
Crédito por gastos de capacitación	4.876	10.578
Otros	7.940	10.080
Total	204.570	34.767

b) Pasivos por impuestos, corrientes

	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Provisión impuestos a la renta	4.114	38.679
Total	4.114	38.679

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 13 – Intangibles

(a) Composición

El detalle al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	283.203	(283.203)	-
Oferta Económica (i)	11.437.619	(254.169)	11.183.450
Total	11.720.822	(537.372)	11.183.450

(i) Corresponde a la valorización a valor presente de los desembolsos fijos establecidos que se realizarán anualmente por concepto de Oferta económica por los permisos de operación durante su vigencia. La contrapartida se registra en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes

El detalle al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	283.203	(282.428)	775
Total	283.203	(282.428)	775

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	Oferta económica, Neto	Software, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	775	775
Adiciones	11.437.619	-	11.437.619
Gasto por amortización	(254.169)	(775)	(254.944)
Total al 31 de diciembre de 2024	11.183.450	-	11.183.450

Los movimientos al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

	Software, Neto	Total
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	15.270	15.270
Gasto por amortización	(14.495)	(14.495)
Total al 31 de diciembre 2023	775	775

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 13 – Intangibles, (continuación)

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista algún indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existe evidencia de que los activos intangibles hayan sufrido pérdidas por deterioro de valor.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es de M\$ 254.944 y M\$ 14.495, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 14 – Propiedades, planta y equipo

a) Composición, (continuación)

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Construcción en curso	380.129	-	380.129
Edificios	3.218.345	(3.074.059)	144.286
Máquinas y Equipos	936.359	(721.933)	214.426
Máquinas Tragamonedas	2.489.529	(1.792.830)	696.699
Vehículos de transporte	11.770	(11.770)	-
Otras Propiedades, plantas y equipos	373.020	(330.398)	42.622
Total	7.409.152	(5.930.990)	1.478.162

Al 31 de diciembre de 2023	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Construcción en curso	88.700	-	88.700
Edificios	3.120.640	(3.017.709)	102.931
Máquinas y Equipos	776.668	(682.219)	94.449
Máquinas Tragamonedas	1.807.599	(1.681.651)	125.948
Vehículos de transporte	11.770	(11.490)	280
Otras Propiedades, plantas y equipos	327.898	(324.394)	3.504
Total	6.133.275	(5.717.463)	415.812

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 14 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

a) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

	Construcciones en Curso, Neto	Edificios, Neto	Maquinas y Equipos, Neto	Maquinas Tragamonedas, Neto	Vehículos de transporte, Neto	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	88.700	102.931	94.449	125.948	280	3.504	415.812
Adiciones	382.770	4.804	159.690	682.483	-	45.121	1.274.868
Transferencias a (desde) activos no corrientes	(91.341)	92.900	-	-	-	-	1.559
Gasto por depreciación	-	(56.349)	(39.713)	(111.179)	(280)	(6.003)	(213.524)
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	-	(553)	-	-	(553)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	380.129	144.286	214.426	696.699	-	42.622	1.478.162

Los movimientos al 31 de diciembre de 2023, son los siguientes:

	Construcciones en Curso, Neto	Edificios, Neto	Maquinas y Equipos, Neto	Maquinas Tragamonedas, Neto	Vehículos de transporte, Neto	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-	150.854	126.502	150.717	1.962	5.916	435.951
Adiciones	88.700	6.457	45.310	4.122	-	-	144.589
Transferencias a (desde) activos no corrientes	-	-	(48.107)	48.107	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(54.380)	(29.256)	(76.144)	(1.682)	(2.412)	(163.874)
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	-	(854)	-	-	(854)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	88.700	102.931	94.449	125.948	280	3.504	415.812

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

15.1 Impuestos diferidos

a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Casino de Juegos del Pacifico S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Deterioro por deudores incobrables	11.740	11.740	-	-
Vacaciones al personal	28.797	22.880	-	-
Provisiones	28.949	26.182	-	-
Propiedad plantas y equipos	13.112	17.079	-	-
Total	82.598	77.881	-	-

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juegos del Pacifico S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

15.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Impuestos corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Gasto por impuesto corriente	(4.114)	-
Total impuesto corriente	(4.114)	-

Impuestos diferidos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	4.717	(30.928)
Beneficios por pérdidas fiscales	-	(322.746)
Total impuesto diferido	4.717	(353.674)

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	603	(353.674)
---	------------	------------------

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

Gasto por impuestos corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Impuesto corriente nacional	(4.114)	-
Total impuesto corriente	(4.114)	-
Impuesto diferido	4.717	(353.674)
Total impuestos diferidos	4.717	(353.674)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	603	(353.674)

15.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(16.043)	(368.491)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	16.645	14.817
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	1	-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	16.646	14.817
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	603	(353.674)

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-12-2024 %	31-12-2023 %
Tasa impositiva legal	-27,00%	-27,00%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	28,01%	1,09%
Otro incremento (disminución) en tasa impositiva legal	0,00%	0,00%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	28,01%	1,09%
Total tasa impositiva efectiva	1,01%	-25,91%

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2024 y 2023 corresponde a un 27%, que la sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 16 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes

Nota 17 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente y no corriente

a) La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Deudas por compras o servicios recibidos (i)	1.249.711	507.465
Cuentas por pagar asociadas a deudas por juego	176.763	108.524
Otras cuentas por pagar (ii)	705.927	1.109.854
Cuenta por pagar por permiso de operación (iii)	922.116	-
Total	3.054.517	1.725.843

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

(ii) Incluye convenios de pagos con Tesorería General de la República.

(iii) Corresponde a la valorización efectuada a valor presente de los desembolsos fijos que se realizarán anualmente y por 15 años, por concepto de Oferta económica por el permiso de operación obtenido. La contrapartida se registra en Activos intangibles distintos de la plusvalía.

b) La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes, es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Convenio con Tesorería General de la República	380.678	251.875
Cuenta por pagar por permiso de operación (iii)	10.502.056	-
Total	10.882.734	251.875

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 18 – Patrimonio

i) Capital

Al 31 de diciembre de 2024, el capital social suscrito y pagado asciende a M\$ 3.006.870.-

Casino del Pacifico S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada operadora de Casinos de Juegos, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de San Antonio, de acuerdo a la Resolución N° 342 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 26 de diciembre del año 2006.

ii) Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

iii) Distribución de dividendos

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existe reparto de dividendos.

iv) Gestión de capital

Casino de Juegos del Pacifico S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 19 – Composición de resultados relevantes

a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	9.079.379	9.114.067
Total ingresos de actividades ordinarias	9.079.379	9.114.067

b) Costo de Ventas

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Costos de ventas (i)	(3.459.543)	(3.560.166)
Gastos del personal	(2.100.375)	(1.865.070)
Gastos por servicios básicos	(416.813)	(203.644)
Gastos por mantención	(122.386)	(109.160)
Depreciación	(213.524)	(163.874)
Amortización	(806.559)	(837.397)
Total	(7.119.200)	(6.739.311)

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponde a M\$ 1.778.467 y M\$ 1.776.902, respectivamente.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 19 – Composición de resultados relevantes (continuación)

d) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Intereses arriendos	(113.271)	(24.557)
Otros intereses pagados	(405.012)	(214.672)
Total	(518.283)	(239.229)

e) Resultados por unidades de reajuste

El detalle al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Activos reajustables en UF	(154.571)	47.815
Total	(154.571)	47.815

f) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Otras ganancias	66.895	20.360
Otras pérdidas	(38.967)	(111.934)
Total	27.928	(91.574)

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 20 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Activos y pasivos en moneda extranjera	(92.683)	(14.911)
Total	(92.683)	(14.911)

Nota 21 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias del ejercicio.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	60.021	1.011.106
Promedio de acciones ordinarias del periodo	2.855.552	2.855.552
Ganancia básica por acción (en pesos)	21,02	354,08

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 22 – Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Casino de Juegos del Pacifico S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

Nota 23 – Contingencia y restricciones

Juan Pablo Carpio con Casino de Juegos del Pacifico S.A.

En la causa RIT C-2505-2020 del Segundo Juzgado de Letras de San Antonio, Óscar Álvarez Suárez, en representación de Juan Pablo Carpio González, demanda al Casino de Juegos del Pacífico S.A. por resolución de contrato e indemnización de perjuicios, solicitando \$225.629.432. Tras varias etapas

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 23 – Contingencia y restricciones (continuación)

procesales, incluyendo la oposición de dilatorias, contestación de la demanda, y trámites de réplica y dúplica, la causa fue recibida a prueba el 7 de abril de 2022. El 20 de junio de 2023, se acogió el incidente de abandono del procedimiento, resolución confirmada por la Corte de Apelaciones de Valparaíso el 26 de julio de 2023. Actualmente se espera la presentación de un recurso. Según la opinión de nuestros abogados, atendiendo al estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Requerimiento ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC) contra Enjoy y otros.

El 1º de octubre de 2024, la Fiscalía Nacional Económica (“FNE”) requirió ante el H. Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (“TDLC”) a Enjoy, Dreams S.A. e Inversiones Marina del Sol S.A. por supuestamente haber celebrado un acuerdo colusorio destinado a afectar los procesos de licitación para el otorgamiento o renovación de permisos de operación de casinos de juego en Chile, convocados por la

Superintendencia de Casinos y Juegos durante los años 2020 y 2021 (el “Requerimiento”). La FNE también incluyó en el Requerimiento a cinco personas naturales que habrían participado del supuesto acuerdo, solo una de ellas estaba relacionada con Enjoy. La FNE solicitó respecto de Enjoy (i) la imposición de una multa de 41.498 UTA o el monto que el TDLC estime conforme a derecho, (ii) poner término anticipado a los permisos de operación que obtuvo, a través de sus sociedades filiales, en los procesos licitatorios 2020 y 2021, (iii) el pago de las costas del juicio y (iv) toda otra medida preventiva, correctiva o prohibitiva que el TDLC considere pertinente de conformidad al inciso primero del artículo 3º del DL 211. Enjoy contestó el Requerimiento el 29 de noviembre de 2024, controvirtiendo por completo la acusación de la FNE, así como las medidas y multas solicitadas, y solicitando el rechazo del Requerimiento, con costas.

El 18 de diciembre de 2024 el TDLC decretó como medida cautelar una “prohibición de celebrar actos y contratos respecto de las acciones, derechos o cualquier otra prerrogativa que Enjoy, por si o a través de entidades que formen parte de su grupo empresarial o que controle, tiene en las sociedades Casino Rinconada S.A., Casino Gran Los Ángeles S.A. y Casino de Juegos del Pacífico S.A.”. Posteriormente, el TDLC modificó su ámbito de aplicación, por lo que desde entonces se mantiene vigente como medida cautelar una “prohibición de celebrar actos y contratos respecto de las acciones, derechos o cualquier otra prerrogativa que tengan como resultado la pérdida de control de Enjoy S.A., por si o a través de entidades que formen parte de su grupo empresarial o que controle, de las sociedades Casino Rinconada S.A., Casino Gran Los Ángeles S.A. y Casino de Juegos del Pacífico S.A.”.

Actualmente, el proceso acaba de concluir su etapa de discusión y aún no se ha dado inicio al término probatorio. Atendido el estado del proceso, la Administración y los asesores legales no estamos en condiciones de estimar su resultado. De acuerdo con la experiencia de nuestros asesores legales, es probable que transcurran al menos dos años antes de que exista una sentencia definitiva firme que ponga término al proceso.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2024 no presenta otras restricciones ni contingencias a ser reveladas.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 24 – Garantías

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Casino del Pacífico S.A. presenta las siguientes garantías

Acreedor de la Garantía	Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la		Vencimiento
		Tipo	Valor Contable	31-12-2024	31-12-2023	Fecha
			M\$	M\$	M\$	
Superintendencia de Casinos de Juego	Boleta de Garantía (i)	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N°19.995 y artículo 47 del D.S. N°1722, de 2015, del Ministerio de Hacienda de Casino de Juegos del Pacifico S.A. en la Comuna de Valparaíso.	0	84.122	80.559	30-05-2025
Superintendencia de Casinos de Juego	Póliza de seguro	Para garantizar la oferta económica de Sociedad Casino de Juegos del Pacifico S.A.	0	2.766.347	2.649.165	20-12-2025
Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A.	Depósito a plazo reajutable	Depósito a plazo reajutable	1.021.073	0	0	30-01-2026

Nota 25 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2024	-	582.172	582.172
Adiciones (i)	150.114	10.826.342	10.976.456
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF	-	232.446	232.446
Bajas	-	(61.506)	(61.506)
Amortización del período	(105.481)	(805.784)	(911.265)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	44.633	10.773.670	10.818.303

(i) El incremento corresponde al contrato de arriendo del casino de juegos generado en la renovación de la concesión por un plazo de 15 años.

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2023	209.874	1.795.855	2.005.729
Adiciones	-	-	-
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF	-	-	-
Bajas	(145.715)	(390.781)	(536.496)
Amortización del período	(64.159)	(822.902)	(887.061)
Saldos al 31 de diciembre 2023	-	582.172	582.172

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos (continuación)

b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Corriente		Total Corriente	No corriente			Total no Corriente	Total
	0 a 90 días	90 a 120 días		1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Contratos Máquinas de Azar	-	-	-	-	-	-	-	-
Contratos de Arrendamiento de Inmuebles	153.990	461.971	615.962	1.777.402	2.087.355	6.343.708	10.208.464	10.824.426
Saldos al 31 de diciembre de 2024	153.990	461.971	615.962	1.777.402	2.087.355	6.343.708	10.208.464	10.824.426

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Corriente		Total Corriente	No corriente			Total no Corriente	Total
	0 a 90 días	90 a 120 días		1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Contratos Máquinas de Azar	-	-	-	-	-	-	-	-
Contratos de Arrendamiento de Inmuebles	151.083	453.248	604.331	-	-	-	-	604.331
Saldos al 31 de diciembre de 2023	151.083	453.248	604.331	-	-	-	-	604.331

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Arriendos máquinas y equipos	-	-
Otros arriendos	466.278	464.293
Total	466.278	464.293

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamiento, por el ejercicio de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se presentan a continuación:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Menos de un año	77.713	619.057
Más de un año hasta cinco años	-	103.176
Total	77.713	722.234

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 26 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle de las provisiones corrientes por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Bono gestión ejecutivos	75.461	58.522
Total	75.461	58.522

Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

Nota 27 – Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle de los otros pasivos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Dépositos en garantía	5.505	3.265
Total	5.505	3.265

Nota 28 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Depósito a plazo (i)	1.021.073	954.007	0	0
Total	1.021.073	954.007	0	0

(i) Incluye depósito a plazo para garantizar la emisión de Póliza de garantía, exigida por la SCJ para respaldar la oferta económica comprometida a pagar por la adjudicación del casino de juegos por unos nuevos 15 años.

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 29 – Activos y pasivos por tipo de moneda

a) Los activos por tipo de moneda para cada uno de los ejercicios informados son los siguientes:

Activos	Moneda	Moneda Funcional	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Activos corrientes totales				
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos Chilenos	CLP	540.889	379.660
Otros activos financieros, corrientes	Unidad de fomento	CLF	1.021.073	954.007
Otros activos no financieros, corriente	Pesos Chilenos	CLP	126.537	157.535
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Pesos Chilenos	CLP	146.041	185.967
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	Pesos Chilenos	CLP	4.459.813	3.351.525
Inventarios corrientes	Pesos Chilenos	CLP	58.438	68.975
Activos por impuestos corrientes	Pesos Chilenos	CLP	204.570	34.767
Total activos corrientes			6.566.182	5.132.436
Activos no corrientes				
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Pesos Chilenos	CLP	11.183.450	775
Propiedades, planta y equipo	Pesos Chilenos	CLP	1.478.162	415.812
Derechos de uso	Pesos Chilenos	CLP	10.818.303	582.172
Activos por impuestos diferidos	Pesos Chilenos	CLP	82.598	77.881
Total activos no corrientes			23.562.513	1.076.640
Total activos			30.128.695	6.209.076

b) Los pasivos por tipo de moneda para cada uno de los ejercicios informados son los siguientes:

	Moneda	Tipo de moneda	31-12-2024						Total no corriente M\$	Total Pasivos M\$
			Corrientes		Total corriente M\$	No corrientes				
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	3.054.517	-	3.054.517	10.882.734	-	-	10.882.734	13.937.251
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos chilenos	CLP	1.945.651	-	1.945.651	840.958	-	-	840.958	2.786.609
Pasivos por arrendamientos corrientes	Reajutable en UF	CLF	153.990	461.971	615.962	1.777.402	2.087.355	6.343.708	10.208.464	10.824.426
Pasivos por impuestos corriente	Pesos chilenos	CLP	4.114	-	4.114	-	-	-	-	4.114
Provisiones por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	75.461	-	75.461	-	-	-	-	75.461
Otros pasivos no financieros	Reajutable en UF	CLF	5.505	-	5.505	-	-	-	-	5.505
Total pasivos			5.239.238	461.971	5.701.210	13.501.094	2.087.355	6.343.708	21.932.156	27.633.366

	Moneda	Tipo de moneda	31-12-2023						Total no corriente M\$	Total Pasivos M\$
			Corrientes		Total corriente M\$	No corrientes				
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	1.725.843	-	1.725.843	251.875	-	-	251.875	1.977.718
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos chilenos	CLP	293.916	-	293.916	797.337	-	-	797.337	1.091.253
Pasivos por arrendamientos corrientes	Reajutable en UF	CLF	151.083	453.248	604.331	-	-	-	-	604.331
Pasivos por impuestos	Pesos chilenos	CLP	38.679	-	38.679	-	-	-	-	38.679
Provisiones por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	58.522	-	58.522	-	-	-	-	58.522
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	816	2.449	3.265	-	-	-	-	3.265
Total pasivos			2.268.859	455.697	2.724.556	1.049.212	-	-	1.049.212	3.773.768

Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 30 – Hechos posteriores

Con fecha 7 de abril de 2025, en el marco de implementación del acuerdo de reorganización judicial llevado ante el 8° Juzgado Civil de Santiago, bajo el ROL C-1590-2024 (en adelante “ARJ”) de la Enjoy S.A.:

a) Se realizó una junta extraordinaria de accionistas de la subsidiaria de Enjoy S.A. denominada Casinos de Chile S.p.A y que corresponde a la sociedad denominada NewCo 2 bajo el ARJ en la cual, entre otras materias, se acordaron los siguientes aumentos de capital de dicha sociedad:

1. **Primer aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$805.866.729, mediante la emisión de 754 nuevas acciones de pago de la serie A de Casinos de Chile S.p.A, las que fueron suscritas por Enjoy Gestión Limitada, y que deberán ser pagadas por dicha sociedad dentro del plazo máximo de 5 años contado desde la fecha de la junta extraordinaria de accionista, mediante el aporte condicional a Casinos de Chile de la totalidad de las acciones de que Enjoy Gestión Limitada es titular en la sociedad Casino Rinconada S.A. El pago de la suscripción de las referidas acciones serie A de Casinos de Chile y por tanto el aporte a dicha sociedad de las acciones de Casino Rinconada S.A. quedó sujeto al cumplimiento de la condición consistente en que se alce la medida cautelar decretada respecto de las acciones de Casino Rinconada S.A., bajo la causa rol C-N°518-2024 llevada ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia, o que se otorgue la autorización del referido Tribunal para materializar el aporte de las acciones de Casino Rinconada S.A. a Casinos de Chile.
2. **Segundo aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$1.879.095.298, mediante la emisión de 1.758 nuevas acciones de pago de la serie A de Casinos de Chile S.p.A, las que fueron suscritas y pagadas con esa fecha por Enjoy Gestión Limitada, mediante el aporte a Casinos de Chile S.p.A de la totalidad de la cuenta por cobrar con Dalmacia Gaming S.A., valorizado en \$1.879.095.298.
3. **Tercer aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$1.000.476.000, mediante la emisión de 7.080.800 nuevas acciones serie B de Casinos de Chile S.p.A. en cumplimiento de lo dispuesto en la denominada Etapa Dos de la Reestructuración Corporativa de NewCo 2 contenida en el ARJ, las que, fueron íntegramente suscritas y pagadas en esa fecha por Inversiones Asterix S.p.A.

Con lo anterior, a contar del 7 de abril de 2025, Inversiones Asterix S.p.A se hizo dueño de la totalidad de las acciones serie B de Casinos de Chile S.p.A y Enjoy Gestión Limitada de la totalidad de las acciones

serie A, las que representan el 95,2% y 4,8% respectivamente del total de las acciones de Casinos de Chile S.p.A.

b) Mediante escritura pública de fecha 7 de abril de 2025, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Felipe Rieutord Alvarado, bajo el Repertorio número 4.269-2025, se celebró un contrato de cesión de crédito en virtud del cual la Subsidiaria de Enjoy S.A., Enjoy Gestión Limitada cedió la totalidad de sus derechos y obligaciones emanados de un crédito contra Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A,

Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 29 – Hechos Posteriores (continuación)

ascendente al monto de \$8.500.000.000, según consta en la contabilidad de ambas sociedades. El precio de la cesión se pagó y pagará de la siguiente manera: \$666.736.285 en diversas fechas anteriores, \$3.888.877.286 con fecha 7 de abril de 2025, el saldo ascendente a \$3.944.386.429 en 9 cuotas mensuales entre el 30 de abril de 2025 y el 31 de diciembre de 2025. Lo anterior, en concordancia con el acuerdo vinculante denominado “Términos y Condiciones Financiamiento de Capital de Trabajo”. En dicha cesión de créditos, las partes acordaron que el precio de la cesión bajo la misma deberá ser destinado al cumplimiento y pago de sus actuales o futuras obligaciones de Enjoy o sus filiales con la Tesorería General de la República y para con terceros.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no existen hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Casino del Pacífico S.A.